

AM \ AgenceMilpied

Agence Familiale d'Architecture
d'intérieur et de décoration

Hôtellerie CHRD & Résidentiel





PORTRAITS

Transmission : l'architecture de mère en fils, une histoire de fidélité et de confiance

L'agence MILPIED est une agence unique, alliant l'expertise hôtelière et l'accompagnement sur-mesure de particuliers exigeants

Et si la clé d'un projet réussi était une histoire de famille ? Depuis 2010, l'Agence MILPIED allie l'intuition d'une autodidacte venue du textile et la rigueur d'un architecte formé au Japon, pour créer des espaces uniques - villas, résidences secondaires et hôtels - où chaque détail compte. Partenaires de l'UMIH et forts d'une vingtaine de rénovations hôtelières, ils séduisent une clientèle exigeante... qui revient

CHIFFRES CLÉS

1

13 ans d'existence

Des débuts dans le stylisme jusqu'à aujourd'hui une agence pluridisciplinaire avec des clients fidèles, souvent devenus des amis.

2

+ de 20 hôtels rénovés

De la résidence hôtelière à l'hôtel 4 étoiles
Toutes les phases sont gérées de la direction artistique jusqu'aux mobiliers et agencements.
Des projets jusqu'à 5M€

3

+ de 30 projets résidentiels

Dont des villas, des appartements de vacances en bord de mer, des projets VEFA et neufs, des extensions, des réhabilitations de bâtis anciens classés



Histoire de famille



*Deux générations, une même passion :
l'histoire de l'agence MILPIED*

Tout a commencé en 2010, après des années passées dans le monde du textile, où j'ai appris une chose essentielle : le diable se cache dans les détails, mais c'est là que naît la magie. Autodidacte, j'ai toujours cru que la beauté devait servir le quotidien, et que chaque projet devait raconter une histoire. Alors, j'ai troqué les tissus pour les plans, les croquis pour les chantiers, et j'ai fondé l'Agence MILPIED avec une conviction : l'architecture et la décoration doivent allier technique et émotion, fonctionnel et poétique.

Puis, il y a eu Gaspard, mon fils. Après des études d'architecture à Paris La Villette et une année au Japon, où il a travaillé auprès de Kengo Kuma, il est revenu avec une vision : celle d'une architecture plus audacieuse, plus écologique, et surtout, plus humaine. Quand il a décidé de rejoindre l'agence, j'ai su que notre complémentarité serait notre plus grande force.

DEUX TÊTES POUR DEUX CASQUETTES

Hôtels

L'hiver, nous nous consacrons aux projets hôteliers, un domaine où notre expertise est particulièrement reconnue. Partenaires de l'UMIH, nous avons rénové une vingtaine d'établissements, du petit hôtel de charme au complexe balnéaire, en passant par des résidences urbaines.

Chaque projet est une nouvelle aventure, où nous mettons notre savoir-faire au service de l'expérience client, pour créer des lieux qui marquent les esprits et fidélisent les voyageurs.

Résidentiels

Nous accompagnons des clients privilégiés dans la création de leurs havres de paix, qu'il s'agisse de villas en bord de mer, d'appartements secondaires avec vue à couper le souffle, ou de résidences où chaque pièce doit être une invitation au bien-être.

Notre force ? Savoir traduire leurs envies en espaces qui leur ressemblent, avec cette touche de luxe et d'élégance qui fait toute la différence.

BAYA Hôtel & SPA

75 Chambres

0 fermeture

8 années d'intervention sans
aucune fermeture

Intérieur / Exterieur

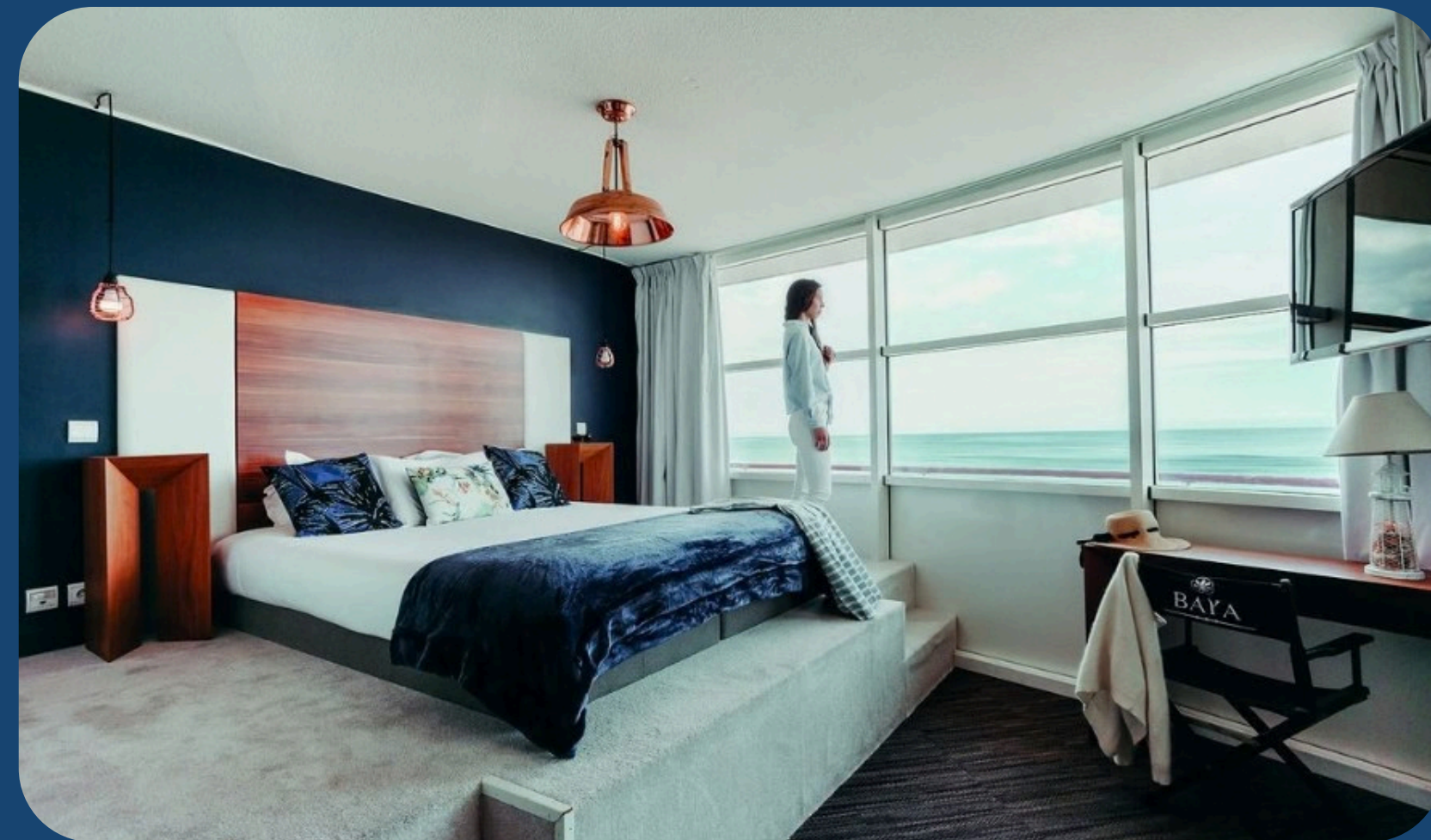
Chambres, lobby, bar,
restaurant, terrasse...



Ces travaux s'inscrivent dans l'élan impulsé dans tout l'établissement. Fil conducteur au sein de l'hôtel, la couleur bleu marine, le noir et le laiton se retrouvent dans ces espaces élégants et chaleureux. Le restaurant est paré de rotin aux accents voyageurs. Pièce majeure, une fresque dessinée par The Minimalist Wave transporte le visiteur au coeur de la pinède et rappelle la décoration des étages et chambres de l'hôtel. Une attention très particulière est portée au mobilier, en grande partie créé sur-mesure par l'agence. Le parcours utilisateur est in fine simplifié et harmonisé.

BAYA Hôtel & SPA

75 Chambres



Avant

Après

+30% de chiffre d'affaire en 8 ans

Des dizaines d'avis 5 étoiles

Grand Large

102 Appartements

2 Phases

4 mois chacune

Re-emploi

Les anciens mobiliers
ont été ré-employés

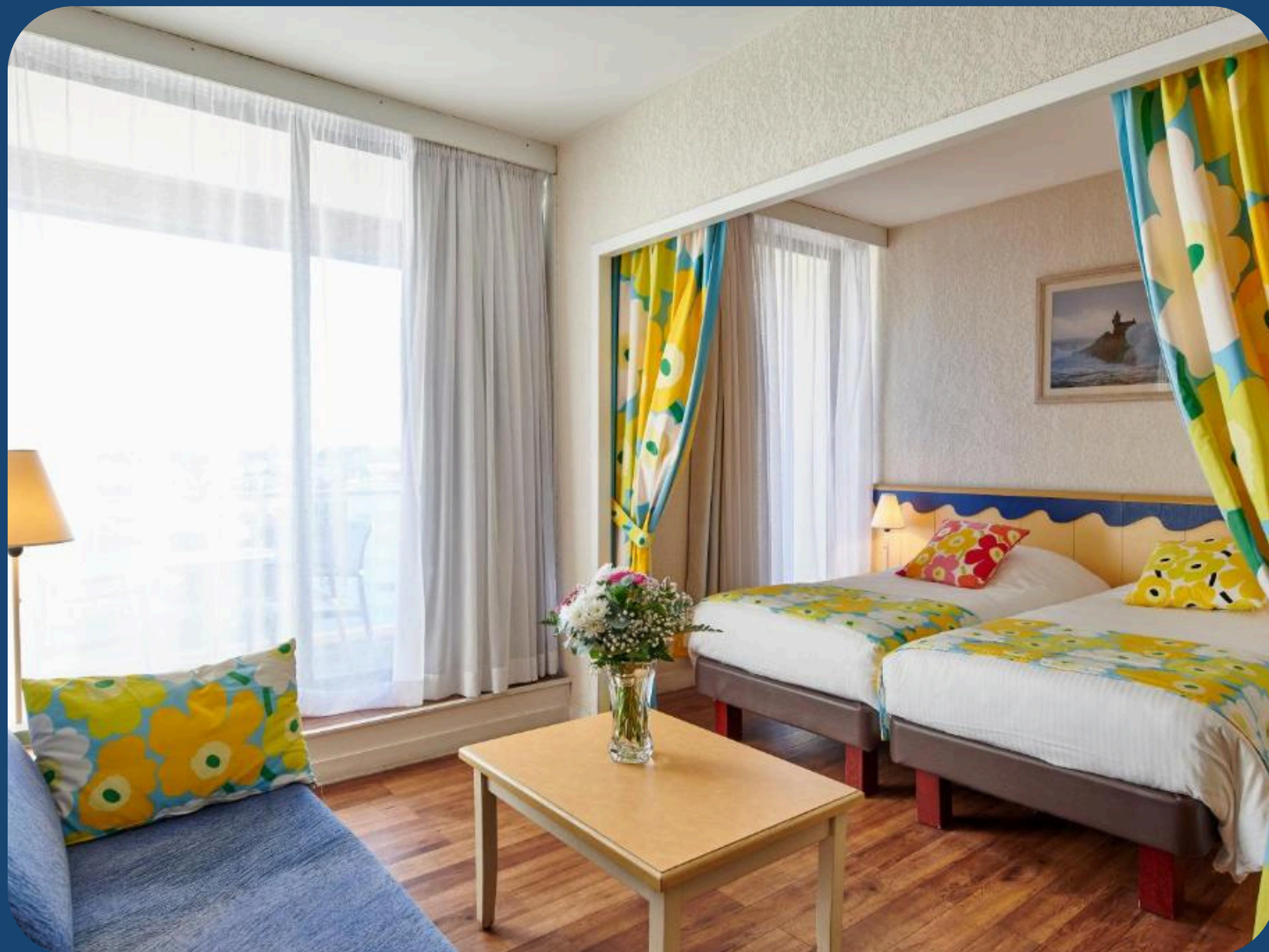


Notre agence pilote la rénovation complète des 102 studios et appartements de la résidence Le Grand Large à Biarritz pour le groupe marseillais Vacances Bleues, un projet majeur sur deux ans. Nous mettons à profit notre expertise locale et notre approche globale, alliant maîtrise d'œuvre d'exécution et direction artistique.

Les rendus 3D photoréalistes garantissent une vision claire du projet à chaque étape. Intégrant accessibilité universelle et signalétique inclusive, la rénovation s'inscrit aussi dans une démarche de réemploi pour réduire l'impact environnemental du chantier.

Grand Large

102 Appartements



Avant

Après

Attachés à valoriser le savoir-faire régional, nous privilégions les entreprises locales performantes tout en concevant des aménagements et décors sur mesure en collaboration avec les clients. Notre ambition : créer des espaces élégants, durables et fonctionnels, au service des usagers et du territoire basque.

Hélios

Biarritz - Côte des Basques

120 m²

6 mois de travaux

Travaux structurels & décoration



Rénovation d'un superbe appartement ancien sur la falaise de la Côte des Basques de Biarritz pour retrouver son élégance perdue. Offrir des espaces clairs, une circulation fluide et de nombreux rangements. L'objectif ? Gagner en esthétique, ici, tout est pensé sur-mesure : les portes, la cuisine, les dressings, salles de bains et bibliothèques.

L'agence exploite la lumière traversante de l'appartement en redistribuant les pièces existantes. Plein Ouest, la pièce de vie s'offre 60m² supplémentaires pour profiter des couchers de soleil sur l'océan. Sous la voute pourpre-orangé, une porte discrète nous invite à passer au vestibule. Ce dernier dessert deux suites, chacune équipée de leur salle de bain et de leur dressing privé.

Hélios

Biarritz - Côte des Basques

A l'Est, les chambres profitent de la douce lumière matinale et du calme nocture. La gamme de couleurs s'inspire quant à elle des goûts du propriétaire, féru d'Art et notamment des artistes Hopper et Frémont.



BISTA EDERRA

Biarritz - Côte des Basques

90 m²

8 mois de travaux

**Rénovation
de bâti
classé**



Dans une bâtisse d'exception face à la mer, nous avons imaginé un univers coloré, poétique et entièrement dessiné à la main

Chaque détail a été pensé avec soin, en collaboration avec des artisans hors pair, pour redonner vie à ce lieu chargé d'histoire.

Entre savoir-faire, audace et respect du patrimoine, ce projet est devenu un petit bijou suspendu entre ciel et océan.

BISTA EDERRA

Biarritz - Côte des Basques



COMMENTAIRES CLIENTS

Miguel P

Un immense Merci à l'agence Milpied pour ce projet magnifique! Ils ont une excellente capacité d'écoute active et ont su comprendre exactement nos besoins. Leurs conseils sur le choix des couleurs, le mobilier et surtout la gestion des espaces ont transformé notre intérieur. Le résultat est à la fois esthétique et fonctionnel. On recommande ce duo créatif sans aucune hésitation!

Mathieu Cha

Le travail réalisé avec l'agence Milpied a permis de repositionner le Baya Hotel avec cohérence et exigence. Leur compréhension de l'identité du lieu, associée à une approche à la fois créative et opérationnelle, a fait toute la différence. Chaque choix, des orientations esthétiques aux détails d'aménagement, a été pensé pour renforcer l'expérience client tout en respectant les contraintes techniques d'exploitation d'un établissement hôtelier. Une collaboration structurée, fluide et engagée, que je recommande sans réserve.

David D

Nous avons contacté l'agence Milpied pour suivre 2 appartements en VEFA et les aménager, n'étant pas sur place. Elizabeth et Gaspard ont fait un travail remarquable et ont été force de proposition. D'autre part, notre souhait était en outre de faire travailler principalement des Basques et il a été parfaitement respecté. Une belle rencontre.

Christine R

Dès le premier contact, j'ai été impressionnée par leur écoute et leur professionnalisme. L'équipe a su comprendre parfaitement nos besoins et nos envies, tout en respectant le budget que nous avons convenu. Leur engagement et leur souci du détail sont une véritable plus value. Chaque aspect du projet a été soigneusement planifié et exécuté, et le résultat final est véritablement à la hauteur de nos attentes.



MERCI



06 07 19 85 40



elizabeth@agence-milpied.fr



www.agence-milpied.fr



[#agencemilpied](https://www.instagram.com/agencemilpied)